



Starker Kontrast

ANBAU AN EIN BESTEHENDES FERTIGHAUS IN HOLZMASSIVBAUWEISE

Planung: Clemens Böhmer und Michael Laubender; Fotos: Sascha Kletzsch;

2018 ist und war wohl eines der Jahre, in dem vielen Menschen bewusst wurde: die Welt hat Fieber. Die Klimaerwärmung, Naturkatastrophen, plastikverseuchte Meere sind nur einige der Folgen des jahrzehntelangen Wegsehens und Ignorierens. Doch die Bewusstseinsänderung kam ins Rollen und viele versuchen sich in einem respektvollen Umgang mit der Natur. So auch eine Bauherrschaft aus Murnau am Staffelsee und die Architekten Clemens Böhmer und Michael Laubender. Gemeinsam entwickelten sie 2018 einen Erweiterungsbau zum bereits bestehenden Einfamilienhaus aus Holz. „Das vorhandene Objekt war bereits ein Fertighaus, also entschieden wir uns für die Verwendung eines natürlichen Baustoffes und das sowohl innen als auch außen“, erklärt Michael Laubender. Dazu musste das kleine Baugrundstück nachverdichtet werden. „Dies war baurechtlich eine große Herausforderung, die wir erfolgreich meisterten und innerhalb kür-

zester Zeit, nämlich in drei Monaten, konnte der Anbau fertiggestellt werden“, erzählt Clemens Böhmer.

Heute besteht ein starker Kontrast zwischen Bestandsgebäude und Neubau. Letzterer überzeugt vor allem durch seine wenigen, aber bewusst gesetzten Öffnungen, seine Fassade in Lärchenlattung sägerau und die unbehandelten Holzbauteile. Dabei achteten die Architekten darauf, dass der Großteil aller Baustoffe nachwachsenden Rohstoffen entstammt und kein Styropor – auch nicht im Fußbodenaufbau – zum Einsatz kommt.

Auf das Endergebnis sind nicht nur die Bauherren selbst stolz. Auch die beiden Architekten, die viel Wert auf den Umgang mit Materialien und Regionalität legen, sind begeistert. Bei diesem Projekt konnten sie ihre Handschrift zum Ausdruck bringen: „Einfach, aber nicht banal, modern, aber nicht

INFOS ZUM PROJEKT



Erdgeschoss

Planung:
BÖHMERLAUBENDER
 Architektur und Stadtplanung GbR
 Lüßweg 1 • 82433 Bad Kohlgrub
 Tel. 08845 / 4 44 97 90
 www.boehmerlaubender.com

Baubeginn: 05/2018
Fertigstellung: 08/2018
Wohnfläche: Bestand: 120 qm
 Erweiterung: 45 qm
Grundstücksgröße: 372 qm
Bauweise: Holzmassivbauweise
Materialien innen: Weißtannentäfer natur, GKB, Eichenböden
Besonderheiten: Anbindung an das Fertighaus



losgelöst von Tradition und Ort. So lässt sich vielleicht unsere architektonische Philosophie umschreiben“, so das Architektenteam. „Eine nachvollziehbare Materialauswahl und die materialgerechte Verwendung haben bei uns nämlich immer höchste Priorität.“ 🏠

Ausgeführte Arbeiten

Zimmerei · Innenausbau · Holzhaus

Komplette Holzkonstruktion mit Fassade, Dach, Sichtschutz sowie Türen und Terrasse



Zimmerei-Innenausbau-Holzhausbau
Greinwald GmbH

Adresse

Greinwald GmbH

Brandstatt 10 Tel. 08845 / 18 55
 82435 Bad Bayersoien Fax 08845 / 90 80
 www.zimmerei-greinwald.de

Bau- und Möbelschreinerei

Fenster



Bau- und Möbelschreinerei

ludwig lengdobler

Ludwig Lengdobler

St.-Martin-Straße 9 Tel. 08845 / 7 52 96
 82433 Bad Kohlgrub Fax 08845 / 7 52 86
 www.schreinerei-lengdobler.de

Spenglerei

Spenglerarbeiten, Blechdach



Spenglerei
Martin Bauer

• Bau- & Werkstattspenglerei • Reparaturen & Wartungen
 • Flachdachabdichtungen

Martin Bauer

Gewerbepark 12 Tel. 08046 / 18 81 95
 83670 Bad Heilbrunn Fax 08046 / 18 81 96
 Spenglerei.Bauer@web.de